



PRIZEMLJE - ISKAZ KORISNE VRIJEDNOSTI PLOŠTINE			
OPIS PROSTORJE	TLOCRTNO KORISNA PLOŠTINA (m ²)	KOEFICIJENT	KORISNA VRIJEDNOST PLOŠTINA (m ²)
STAN 1	vlasništvo KAMEN MEDITERAN d.o.o.		
POSEBNI DJELOVI STANA 1			
1 ULAZ	4,68	1,00	4,68
2 HODNIK	3,00	1,00	3,00
3 DNEVNI BORAVAK KUHINJA I BLAGOVAONICA	32,98	1,00	32,98
4 SPAVAČA SOBA 1	14,38	1,00	14,38
5 SPAVAČA SOBA 2	12,33	1,00	12,33
6 SPAVAČA SOBA 3	12,70	1,00	12,70
7 KUPAONICA 1	4,60	1,00	4,60
8 KUPAONICA 2	4,62	1,00	4,62
9 PRAONICA	2,66	1,00	2,66
UKUPNO STAN 1	91,95		91,95
SPOREDNI DJELOVI STANA 1			
9 NATKRIVENA TERASA	25,49	0,50	12,75
10 OSTAVA	4,84	0,35	1,69
11 GARAŽNO Mjesto 1	18,74	0,60	11,24
UKUPNO SPOREDNI DJELOVI STANA 2	49,07		25,68
PRIPADCI STANA 1 NA TERENU			
VRT	98,34	0,10	9,83
UKUPNO PRIPADCI STANA 1 NA TERENU	98,34		9,83
UKUPNO STAN 1	239,36		127,46

Etažna jedinica STAN 1 se nalazi u prizemlju građevine i sastoji se od ulaza, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice i tri spavaće sobe, dvije kupaonice i praonice ukupne tlocrtno korisne površine 91,95m². Sporedni dio stana 1 je natkrivena terasa tlocrtno korisne površine 25,49m²; ostava tlocrtno korisne površine 4,84m²; i garažno mjesto tlocrtno korisne površine 18,74m². Etažnoj jedinici STAN 1 pripada na terenu: vrt tlocrtno korisne površine 98,34m²; Ukupna tlocrtna korisna površina Stana 1 sa pripadacima iznosi 239,36m², a korisna vrijednost površina 127,46m². Etažna jedinica i njeni pripadci označeni su u grafičkim prilozima žutom bojom.